

「源泉水止め管交換工事」開始のご案内

源泉水止め管の一部断裂に対処すべく2021年度定時総会（2022年7月）において承認された「源泉水止め管交換工事」は諸般の事情により工事開始を延期しておりましたが、このほど準備作業等が整い、**2024年4月1日**より本工事を開始することになりましたのでお知らせいたします。工事期間は順調に工事が推移する前提にて6ヶ月間を予定しております。

温泉供給休止となる源泉水止め管交換工事期間

2024年4月1日～9月30日（6ヶ月間想定）

※工事状況により工事期間が変更になる場合は改めてお知らせいたします。

本工事に伴い工事期間中は温泉の供給が休止となるため、この間の代替措置として水道水を既存のボイラーで加熱し現状の配湯網にて代替給湯を行います。ただし加熱給湯にかかる水道料金、重油代を鑑み（下記※参照）、代替給湯は時間制限を設けて行います。また給湯設備のメンテナンスも考慮し、週6日間の給湯（毎週水曜日休止）といたします。なお工事期間中も温泉維持管理費の徴収は通常通りといたします。

温泉供給休止期間中の代替給湯実施時間

給湯実施時間：15時～22時（7時間）

給湯休止日：毎週水曜日

注意：給湯実施時間外は加熱していませんので開栓しないで下さい。

開栓すると冷たい水道水が出ます。

※時間制限を行った代替給湯にかかる予想費用概算(6ヶ月間)

▼水道料金：20m³/日×26日×@112円＝58,240円/月（計349,440円）

▼重油料金：200ℓ/日×26日×@130円＝676,000円/月（計4,056,000円）

工事期間中の情報発信・お問い合わせ先等

①源泉水止め管交換工事の概要について

源泉水止め管の現状及び交換工事の概要やリスクなどは2022年5月7日に開催した「大規模工事説明会」時に作成配布した説明資料に詳細を掲載しています。資料を再度必要としている方は残部数に限り提供いたしますので組合事務管理窓口までお申し出ください。

●組合事務管理・問い合わせ窓口

株式会社 エンゼル 担当：山口 龍治 TEL：0557-52-4811

②工事期間中の代替給湯に関するお問い合わせ

●温泉設備トラブル連絡窓口

(同)AKR 担当：杉山 TEL：090-7199-0216 Mail：akr-akira@circus.ocn.ne.jp

③工事の進捗状況に関する情報提供

工事の進捗報告や変更事項などは湯河原万葉郷 温泉団地管理組合ホームページの「お知らせ」に随時掲載いたしますので、こちらもご確認のほどお願いいたします。

●ホームページアドレス

<https://manyokyo.com/>

湯河原万葉郷 温泉団地管理組合で検索

■緊急時連絡用メールアドレス届け出のお願い■

当組合では組合員への情報発信及び緊急時に連絡が可能な簡便な連絡方法としてメールアドレスの収集を進めています。

まだ登録がお済でない方は

toroku@manyokyo.com（届出専用アドレス）

宛てに連絡可能なメールアドレスをお送りください。
（区画番号および住所氏名明記の上お願いいたします）